**Номер закупки:** **083-0024644**

**УТВЕРЖДАЮ**
Директора филиала
ПАО "Россети Московский регион"
Западные электрические сети
_____А.В. Вологин

"____"_____2026г.

# ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
## на проведение закупки

**Наименование филиала (Заказчик):** Западные электрические сети

**Код SAP:** **I-364143**
(Код объекта в инвестиционной программе)

**Проектно-сметной документация:** **Не утверждена**
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется)

**Приказ об утверждении проекта:** _____
(номер и дата Приказа)

**Местоположение объекта:**

| Московская область | Одинцовский | | г.о.Одинцовский, п.Покровское, 50:20:0060548:4218 |
|---|---|---|---|
| (субъект) | (район) | (округ) | (адрес) |

**Наименование лота:** **Выполнение ПИР, СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика**

**по титулу:** **Строительство ВЛИ-0,4 кВ от ВЛИ-0,4 кВ, строящейся по договору 38-25-302-210377(542979) МТП-6/0,4 кВ ПС-110 кВ №118 "Кубинка" (0,03 км), в т.ч. ПИР, МО, Одинцовский р-н, г.о.Одинцовский, п.Покровское, 50:20:0060548:4218**

**Объем работ (услуг) по лоту:** **ТУ 38-26-302-238175(405888) от 29.07.2026 (п. 10.)**

**СОСТАВ ЛОТА:**

| | Наименование работ (услуг) | | Условия исполнения |
|---|---|---|---|
| ☑ | Разработка исходно-разрешительной документации | | |
| | ☑ | Оформление земельно-правовых отношений | |
| | ☑ | Получение ТУ от сторонних организаций | |
| | ☑ | Выполнение изыскательских работ | В соответствии с нормами проектирования |
| ☑ | Разработка вариантов основных технических решений | | |
| ☑ | Разработка технико - экономического обоснования | | |
| ☑ | Разработка проектной документации | | Стадийность проектирования:одностадийная с выделением утверждаемой части (РП) и рабочей части (РД).<br>Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать действующим СНиП, ГОСТ,СанПиН, РД, РУ и т.п.<br>Согласование со всеми заинтересованными организациями и получение заключения экспертизы.В составе утверждаемой части (в ПОСе) разработать график выполнения работ. В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Сметная документация разрабатывается ресурсно-индексным методом (РИМ) с применением сметно-нормативной базы ФСНБ-2022 на основании приказа Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр. Сплит-форму индексов и сметных цен принять для зоны Московской области Минстроя России.<br>Подрядчик обязуется в счет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 10 дней с момента заключения Договора. |
| ☐ | Выполнение авторского надзора | | |
| ☐ | Проведение государственной эспертизы | | |
| ☑ | Строительство на условиях "под ключ" | | Страхование строительно-монтажных рисков производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком |
| | ☑ | Выполнение подготовительных работ | |
| | ☑ | Выполнение строительных работ | С соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на стройплощадке в соответствии сдействующим заканодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений между местными органами власти и Заказчиком<br>Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ |
| | ☑ | Выполнение монтажных работ | |
| | ☑ | Предоставление оборудования | Предоставление оборудования по ценам согласованным с Заказчиком.<br>Предоставляемое оборудование является "Используемым". |
| | ☑ | Предоставление материалов | Предоставление, складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает Подрядчик.<br>Предоставляемые материалы являются "Используемыми". |
| | ☑ | Выполнение шеф-монтажных работ | |
| | ☑ | Выполнение пуско-наладочных работ | |
| | ☑ | Выполнение приемо-сдаточных испытаний | |
| | ☑ | Сдача объекта приемочной комиссии | Подрядчик:<br>- обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций;<br>- готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта;<br>- сдает Заказчику два полных комплекта исполнительной и приемо-сдаточной документации, оформленной в соответствии с действущими СНиП;<br>- получение пускового акта допуска в Ростехнадзоре |
| | ☑ | Гарантийное обслуживание | 36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии |

| | | |
|---|---|---|
| **Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП** | ☑ | **да** |
| | ☐ | **нет** |

**Характер договорной цены:** Предельная и максимальная цена договора

**Примечание:**

**Начальная цена лота:** **131 217,43 руб.** **с НДС, в том числе НДС 22%**

| | |
|---|---|
| **в т.ч.** | |
| ПИР | 4 014,30 руб. |
| СМР | 122 830,97 руб. |
| Оборудование | 0,00 руб. |
| ПНР | 4 372,15 руб. |
| Прочие | 0,00 руб. |

**Условия финансирования:**

| | |
|---|---|
| ☑ | оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в течение **30*** рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ)<br>*не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП |
| ☐ | 100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34) |
| ☐ | Авансирование предусмотрено в размере: **%** от стоимости…… |

**Сроки выполнения работ (услуг):**
Начало работ: с даты подписания договора
Окончание работ: 24 декабря 2026 г.

***Подписи ответственных лиц***

**Заместитель директора по капитальному строительству - начальник управления** _____ (подпись) **А.В. Рогожин** (Ф.И.О.)

**Начальник отдела инвестиционного планирования и экономики ТП** _____ (подпись) **А.С. Булатова** (Ф.И.О.)

**Главный специалист отдела бюджетирования и оперативного планирования** _____ (подпись) **А.В. Дудукчян** (Ф.И.О.)

**Утверждаю**

**Заместитель директора по капитальному строительству - начальник управления**

**_____Рогожин А.В.**

**"____"_____2026г.**

# Расчет предельной стоимости лота "под ключ" (для объектов ТП с присоединямой мощностью 150 кВт и ниже в части мероприятий "последней мили")

**Идентификатор инвестиционного проекта:** I-364143

**Наименование инвестиционного проекта:** Строительство ВЛИ-0,4 кВ от ВЛИ-0,4 кВ, строящейся по договору 38-25-302-210377(542979) МТП-6/0,4 кВ ПС-110 кВ №118 "Кубинка" (0,03 км), в т.ч. ПИР, МО, Одинцовский р-н, г.о.Одинцовский, п.Покровское, 50:20:0060548:4218

**СПРАВОЧНО: расчет полной стоимости инвестиционного проекта в прогнозному уровне цен в соответсвии с утвержденной ИПР / проектом корректировки ИПР**

| | год | | СМР | Оборуд. | ПНР | ПИР | Расшифровка "прочих" | | | | Итого: руб. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | Содержание заказчика | Строительный контроль | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты | прочие (в составе 1,9 главы ССР) | (без НДС): |
| Год соответсвующий полупериоду выполнения ПИР: | 2026 | Не законтрактованные объемы на начало года составления расчета в ценах окончания строительства, без НДС | **100 681,13** | **0,00** | **3 583,73** | **3 290,41** | **4 226,98** | **2 231,35** | **3 420,52** | **0,00** | **117 434,11** |
| Год, соответствующий полупериоду строительства: | 2026 | Не законтрактованные объемы на начало года составления расчета в ценах окончания строительства, без НДС **(без затрат Заказчика)** | **100 681,13** | **0,00** | **3 583,73** | **3 290,41** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **107 555,27** |
| Наличие ПСД, разработанной по отдельному договору на ПИР | Нет | | | | | | | | | | |

| №п/п | Наименование | СМР | Оборуд. | ПНР | ПИР | Расшифровка "прочих" | | | | Итого: руб. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Содержание заказчика | Строительный контроль | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты | прочие (в составе 1,9 главы ССР) | (без НДС): |
| 1 | **Стоимость строительства не законтрактованных объемов в текущих ценах сметного расчета** | 91 235,10 | 0,00 | 3 247,50 | 2 981,70 | 3 830,40 | 2 022,00 | 3 099,60 | 0,00 | **106 416,30** |
| 2 | Индексы-дефляторы Минэкономразвития по строке "Инвестиции в основной капитал" | | | | | | | | | |
| | 2025/2024 | 107,400000000000 | 107,400000000000 | 107,400000000000 | 107,400000000000 | 107,400000000000 | 107,400000000000 | 107,400000000000 | 107,400000000000 | 107,400000000000 |
| | 2026/2025 | 105,500000000000 | 105,500000000000 | 105,500000000000 | 105,500000000000 | 105,500000000000 | 105,500000000000 | 105,500000000000 | 105,500000000000 | 105,500000000000 |
| | 2027/2026 | 104,100000000000 | 104,100000000000 | 104,100000000000 | 104,100000000000 | 104,100000000000 | 104,100000000000 | 104,100000000000 | 104,100000000000 | 104,100000000000 |
| 3 | Затраты заказчика, исключаемые из расчета предельной цены лота в текущих ценах | | | | | 3 830,40 | 2 022,00 | 3 099,60 | 0,00 | **8 952,00** |
| 4 | **Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства** | **100 681,13** | **0,00** | **3 583,73** | **3 290,41** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **107 555,27** |
| | 2025 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** |
| | 2026 | 100 681,13 | 0,00 | 3 583,73 | 3 290,41 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **107 555,27** |
| | 2027 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** |
| 5 | Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат** | 1,000000000000 | 1,000000000000 | 1,000000000000 | 1,000000000000 | 1,000000000000 | 1,000000000000 | 1,000000000000 | 1,000000000000 | 1,000000000000 |
| 6 | **Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат** | **100 681,13** | **0,00** | **3 583,73** | **3 290,41** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **107 555,27** |
| | 2025 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** |
| | 2026 | 100 681,13 | 0,00 | 3 583,73 | 3 290,41 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **107 555,27** |
| | 2027 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** |
| 7 | **Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства с учетом НДС** | **122 830,97** | **0,00** | **4 372,15** | **4 014,30** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **131 217,43** |

Главный специалист отдела бюджетирования и оперативного планирования УКС Дудукчян А.В. "____"_____2026г.

**Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта,**
**выполненный на основании: Локальных сметных расчетов, составленных на основании объектов-аналогов**

**0**

**Шульгин Николай Сергеевич, МО, Одинцовский р-н, г.о.Одинцовский, п.Покровское, 50:20:0060548:4218**

Технические условия **38-26-302-238175(405888)**

Максимальная мощность 15 кВт

| № п/п | Наименование работ | Обоснование | Ед. изм | Кол-во | Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, руб | | | | | Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объёму работ, руб. | | | | | Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | **Оборудование** | **СМР** | **ПНР** | **Прочие** | Итого | **Оборудование** | **СМР** | **ПНР** | **Прочие** | Итого | |
| | **Строительство ВЛ-0,4 кВ СИП-2 70 мм2** | Локальный сметный расчет № 13Л | км | 0,03 | 0,00 | 3 041 170,00 | 108 250,00 | 397 790,00 | **3 547 210,00** | 0,00 | 91 235,10 | 3 247,50 | 11 933,70 | **106 416,30** | **117 434,11** |
| | в том числе: | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Проектные и изыскательские работы и авторский надзор | | | | | | | 99 390,00 | 99 390,00 | | | | 2 981,70 | 2 981,70 | |
| | Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468) | | | | | | | 67 400,00 | 67 400,00 | | | | 2 022,00 | 2 022,00 | |
| | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр) | | | | | | | 103 320,00 | 103 320,00 | | | | 3 099,60 | 3 099,60 | |
| | Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты | | | | | | | 0,00 | 0,00 | | | | 0,00 | 0,00 | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Затраты на содержание службы Заказчика ( 3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612) | | | | | | | 127 680,00 | 127 680,00 | | | | 3830,40 | 3 830,40 | |
| | **Итого в уровне цен на 01.01.2024 г (*справочно в прогнозных ценах года окончания строительства*), в том числе:** | | | | | | | | | **0,00** | **91 235,10** | **3 247,50** | **11 933,70** | **106 416,30** | ***117 434,11*** |
| | Проектные и изыскательские работы и авторский надзор | | | | | | | | | | | | 2 981,70 | | |
| | Строительный контроль | | | | | | | | | | | | 2 022,00 | | |
| | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты | | | | | | | | | | | | 3 099,60 | | |
| | Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерва средств на непредвиденные работы и затраты | | | | | | | | | | | | 0,00 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Содержание службы заказчика | | | | | | | | | | | | 3 830,40 | | |

**Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2024г.**
**Стоимость вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.**

**Начальник ФЭУ** **А.С. Жириков**

Расчет выполнил: главный специалист ОИП и ЭТП **С.П. Сущенко**

## Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:

**Шульгин Николай Сергеевич, МО, Одинцовский р-н, г.о.Одинцовский, п.Покровское, 50:20:0060548:4218**

| | | |
|---|---|---|
| | **Срок окончания ПИР:** | **2026** |
| | **Год окончания строительства:** | **2026** |

| | | Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г. | Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2025/2024 | Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025 | Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026 | Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027 | Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028 | Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029 | Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | **ПИР** | **2 981,70** | 1,074 | 1,055 | | | | | **3 290,41** |
| 2 | **СМР** | **91 235,10** | 1,074 | 1,055 | | | | | **100 681,13** |
| 3 | **Оборудование** | **0,00** | 1,074 | 1,055 | | | | | **0,00** |
| 4 | **ПНР** | **3 247,50** | 1,074 | 1,055 | | | | | **3 583,73** |
| 5 | **Содержание службы заказчика** | **3 830,40** | 1,074 | 1,055 | | | | | **4 226,98** |
| 6 | **Строительный контроль** | **2 022,00** | 1,074 | 1,055 | | | | | **2 231,35** |
| 7 | **Резерв средств на непредвиденные работы и затраты** | **3 099,60** | 1,074 | 1,055 | | | | | **3 420,52** |
| 8 | **Прочие** | **0,00** | 1,074 | 1,055 | | | | | **0,00** |
| | **ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб.:** | **106 416,30** | | | | | | | **117 434,11** |

| | |
|---|---|
| **ИТОГО (без НДС), руб.** | **117 434,11** |
| **НДС-22%, руб.** | **25 835,50** |
| **ВСЕГО с НДС, руб.** | **143 269,62** |

| | |
|---|---|
| **в т.ч. ПИР без НДС** | **3 290,41** |
| **в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС** | **114 143,70** |

Составил

(подпись)

Проверил

(подпись)

## Расчет удельных показателей стоимости строительства (руб./МВА; руб./км)

**Объект:** **Шульгин Николай Сергеевич, МО, Одинцовский р-н, г.о.Одинцовский, п.Покровское, 50:20:0060548:4218**

**Дата окончания строительства** **2026**

**Срок окончания ПИР** **2026**

| выборка | Наименование | Показатель (км, МВА, шт.) | Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г. по объёму работ, руб. (без учета НДС) | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Оборудование | СМР | ПНР | Прочие | ПИР | Итого |
| 1 | КЛ 0,4 кВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | КЛ 6-20 кВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Благоустройство | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | ГНБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | ВЛ 0,4 кВ | 0,03 | 0,00 | 91 235,10 | 3 247,50 | 8 952,00 | 2 981,70 | 106 416,30 |
| 4 | ВЛ 6-20 кВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Доп. работы при сооружении ВЛ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | ТП | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Прочие | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | ВСЕГО по объекту | | 0,00 | 91 235,10 | 3 247,50 | 8 952,00 | 2 981,70 | **106 416,30** |

| выборка | Наименование | Показатель (км, МВА, шт.) | Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства, руб., (без учета НДС) | | | | | | Удельный показатель стоимости (руб. на ед.) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Оборудование | СМР | ПНР | Прочие | ПИР | Итого | |
| 1 | КЛ 0,4 кВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 2 | КЛ 6-20 кВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 6 | Благоустройство | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 7 | ГНБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 3 | ВЛ 0,4 кВ | 0,03 | 0,00 | 100 681,13 | 3 583,73 | 9 878,85 | 3 290,41 | 117 434,11 | 3 914 470,39 |
| 4 | ВЛ 6-20 кВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 9 | Доп. работы при сооружении ВЛ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 5 | ТП | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 10 | Прочие | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| | ВСЕГО по объекту | | 0,00 | 100 681,13 | 3 583,73 | 9 878,85 | 3 290,41 | **117 434,11** | |

Составил _____ (подпись)

Проверил _____ (подпись)

Одинцовский РЭС

**№** 38-26-302-238175(405888) «_____» ___ _____ 20 ___ г.

# ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

(для физических лиц в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 150 кВт включительно и которые используются для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, и электроснабжение которых предусматривается по одному источнику, а также для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения по второй или третьей категории надежности энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 150 кВт включительно, по уровню напряжения 0,4 кВ и ниже)

**для присоединения к электрическим сетям**
**ПАО «Россети Московский регион»**
**впервые вводимых в эксплуатацию энергопринимающих устройств**

**Шульгин Николай Сергеевич**

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: **Земельный участок с жилым строением.**
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: **Земельный участок с жилым строением, 143065, Московская обл., г.о. Одинцовский, Покровское п.,** кадастровый номер: **50:20:0060548:4218**.
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: **15 кВт**.
4. Категория надежности: **третья**.
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **0,4 кВ**.
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: **2026.**
7. Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:
**7.1. 1 точка - отходящие клеммы (или контактные соединения) автоматического выключателя, установленного в составе**

**измерительного комплекса, запитанного от вновь сооружаемой опоры ВЛ-0,4 кВ отходящей от секции РУ-0,4кВ МТП-6/0,4кВ № нов. - 15 кВт.**

8. Основной источник питания: **ПС 110 кВ Кубинка 110/35/10/6 кВ.**

9. Резервный источник питания: **Отсутствует.**

10. Сетевая организация осуществляет:

10.1. Мероприятия по строительству объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион» от существующих объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион» до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя: **Аналогичный объем работ по п. 10.1.1. предусмотрен по ТУ № И-25-00-336210/102/38.**

**Аналогичный объем работ по п. 10.1.2.-10.1.3 предусмотрен по ТУ № И-25-00-544687/102/38.**

**Аналогичный объем работ по п. 10.1.4. предусмотрен по ТУ № И-25-00-538158/102/38.**

**Аналогичный объем работ по п. 10.1.5. предусмотрен по ТУ № И-25-00-542979/102/38.**

**10.1.1. Строительство ВЛ-6кВ, 1 шт., ответвление от ВЛ-6кВ фид.32 РП-33 ПС-118 Кубинка, до с.ш. РУ-6кВ вновь сооружаемой КТП-6/0,4кВ. Протяженность ВЛ-6кВ на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением 70 кв. мм. (одноцепная) – 0,6 км. В месте отпайки и перед вновь сооружаемой КТП установить линейные разъединители номинальным током от 250А до 500А включительно, всего 2 шт;**

**10.1.2. Строительство МТП-6/0,4кВ, установить трансформатор мощностью 250 кВА. Размещение МТП выполнить вне границ земельного участка Заявителя. Предусмотреть возможность круглогодичного подъезда персонала к МТП;**

**10.1.3. Строительство ВЛ-6кВ, 1 шт., от вновь сооружаемой по п. 10.1.1. ВЛ-6кВ, до с.ш. РУ-6кВ вновь сооружаемой МТП-6/0,4кВ. Протяженность ВЛ-6кВ на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением 70 кв. мм. (одноцепная) – 0,31 км. В месте отпайки и перед вновь сооружаемой МТП установить линейные разъединители номинальным током от 250А до 500А включительно, всего 2 шт;**

**10.1.4. Строительство ВЛ-0,4кВ, 1 шт., от вновь сооружаемой сборки н/н РУ-0,4кВ МТП-6/0,4кВ №нов. до границы земельного участка Заявителя. Протяженность ВЛ-0,4 кВ на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением 70 кв. мм. (одноцепная) – 0,22 км.**

**10.1.5. Строительство ВЛ-0,4кВ, 1 шт., от вновь сооружаемой по п. 10.1.4. ВЛ-0,4 кВ. до границы земельного участка Заявителя. Протяженность ВЛ-0,4 кВ на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением 70 кв. мм. (одноцепная) – 0,32 км.**

**10.1.6. Строительство ВЛ-0,4кВ, 1 шт., от вновь сооружаемой по п. 10.1.5. ВЛ-0,4 кВ. до границы земельного участка Заявителя. Протяженность ВЛ-0,4 кВ на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением 70 кв. мм. (одноцепная) – 0,03 км.**

**10.1.7. Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион» по установке комплекса оборудования, обеспечивающего возможность действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности, в т.ч. с прокладкой цепи СИП-4 по опоре – 10 м. до устройств защиты энергопринимающих устройств, контролем величины максимальной мощности – автоматическим выключателем 1 шт. на ток 25 А, коммутационными аппаратами 1 шт.**

10.2. Мероприятия по развитию существующей инфраструктуры ПАО «Россети Московский регион» в целях создания технической возможности технологического присоединения энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:

**10.2.1. Отсутствуют.**

10.3. Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион» по обеспечению учета электрической энергии (мощности) с использованием приборов учета электрической энергии, в том числе включенных в состав измерительных комплексов:

**10.3.1. Установка измерительного комплекса на опоре со средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазный прямого включения, поддерживающий многотарифный учет с применением тарифа, дифференцированного по двум зонам суток, 1 шт. Точные параметры, место установки и конструктивное исполнение измерительного комплекса определить в соответствии с утвержденными ПАО «Россети Московский регион» типовыми техническими решениями.**

11. Заявитель осуществляет:

11.1. Мероприятия, выполняемые Заявителем и необходимые для осуществления технологического присоединения:

**11.1.1. Заявитель осуществляет мероприятия, необходимые для осуществления технологического присоединения от присоединяемых энергопринимающих устройств до точки присоединения.**

**В случае, если размещение приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, возможно только на объектах Заявителя, Заявитель обязан на безвозмездной основе обеспечить предоставление сетевой организации мест размещения приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, и доступа к таким местам**

**размещения приборов учета и указанного оборудования для их установки.**

12. Срок действия настоящих технических условий **2 года** со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

13. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению со стороны заявителя и сетевой организации **4 месяца** со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

14. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с **Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 28.11.2025 г. № 300-Р** и составляет **19 566,30 (Девятнадцать тысяч пятьсот шестьдесят шесть рублей 30 копеек)**, в том числе НДС **(22%) 3 528,35 (Три тысячи пятьсот двадцать восемь рублей 35 копеек)**.

14.1. Внесение платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств, осуществляется заявителем в следующем порядке:

100 процентов платы за технологическое присоединение в размере 19 566,30 рублей вносятся в течение 5 рабочих дней со дня выставления сетевой организацией счета;

15. Если в соответствии с законодательством Российской Федерации установка приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии и обеспечения ПАО «Россети Московский регион» возможности действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности для потребления энергопринимающими устройствами заявителя электрической энергии (мощности), возможна только в границах участка заявителя или на объектах заявителя, заявитель обязан в течение 7 календарных дней со дня обращения ПАО «Россети Московский регион» на безвозмездной основе обеспечить предоставление ПАО «Россети Московский регион» мест установки приборов учета электрической энергии и (или) иного указанного оборудования и доступ к таким местам.

16. Установку и допуск в эксплуатацию установленных приборов учета ПАО «Россети Московский регион» осуществляет самостоятельно (без участия иных субъектов розничных рынков). После осуществления допуска в эксплуатацию прибора учета ПАО «Россети Московский регион» не позднее окончания рабочего дня, когда был осуществлен допуск в эксплуатацию прибора учета, размещает в личном кабинете потребителя акт допуска прибора учета в эксплуатацию, оформленный в соответствии с требованиями раздела X Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, о чем ПАО «Россети Московский регион» в течение

1 рабочего дня со дня размещения в личном кабинете потребителя акта допуска прибора учета в эксплуатацию уведомляет заявителя и субъекта розничного рынка, указанного в заявке.
17. Со дня размещения акта допуска прибора учета в эксплуатацию в личном кабинете потребителя прибор учета считается введенным в эксплуатацию и с этого дня его показания учитываются при определении объема потребления электрической энергии (мощности).
18. Результатом исполнения обязательств ПАО «Россети Московский регион» по выполнению мероприятий по технологическому присоединению энергопринимающих устройств заявителя, является обеспечение ПАО «Россети Московский регион» возможности действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности для потребления энергопринимающими устройствами заявителя электрической энергии (мощности) в соответствии с законодательством Российской Федерации и на основании договоров, обеспечивающих продажу электрической энергии (мощности) на розничном рынке. Исполнение ПАО «Россети Московский регион» указанных обязательств осуществляется вне зависимости от исполнения обязательств заявителем (за исключением обязательств по оплате счета).
18.1. Под осуществлением действиями заявителя фактического присоединения и фактического приема напряжения и мощности понимается комплекс технических и организационных мероприятий, обеспечивающих физическое соединение (контакт) объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион», и объектов электроэнергетики (энергопринимающих устройств) заявителя. Фактический прием напряжения и мощности осуществляется путем включения коммутационного аппарата, расположенного после прибора учета (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено").
18.2. При осуществлении своими действиями фактического присоединения и фактического приема напряжения и мощности заявитель обязуется знать и выполнять требования Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей (ПТЭЭП), утвержденных Приказом Минэнерго РФ от 12.08.2022 № 811, зарегистрированным в Минюсте РФ 07.10.2022 № 70433; Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок, утвержденных Приказом Минтруда России от 15.12.2020 № 903н, зарегистрированным в Минюсте России 30.12.2020 № 61957.
19. Вариант цены (тарифа):
**одноставочный тариф дифференц. по двум зонам суток**
19.1. Условия учета потребления электрической энергии: **многотарифный учет с применением тарифа, дифференцированного по двум зонам суток.**
19.2. Вид деятельности: **Для бытовых нужд**.
20. Договор об осуществлении технологического присоединения считается заключенным в момент поступления платы (части платы), указанной в

пункте 14 настоящих технических условий, на индивидуальный расчетный счет:

| | |
|---|---|
| Банк | БАНК ГПБ (АО) |
| Расчетный счет | 40702810781083379036 |
| Корреспондентский счет | 30101810200000000823 |
| БИК | 044525823 |

**ПОДПИСАНО**
**ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**
***f7c5a767***
***Заместитель директора по технологическому присоединению филиала ПАО «Россети Московский регион» - Западные электрические сети***
***Г.В.Сакания***

Реквизиты счета на оплату
№ ТП-2489897
Дата 28.07.2026
Сумма (руб.) 19 566,30

**Информация о расчете платы за технологическое присоединение по Договору № 38-26-302-238175(405888), оформленному по итогам рассмотрения заявки № И-26-00-405888/102/38 от 21.07.2026**

**Характеристики ЭПУ:**
Максимальная вновь присоединяемая мощность: 15 кВт.
Максимальная ранее согласованная мощность: 0 кВт.
Суммарная максимальная мощность: 15 кВт.
Категория надежности: третья.
Класс напряжения: 0,4 кВ.

## 1. С применением стандартизированных тарифных ставок ($Р_{станд.ст}$)

| **Наименование мероприятий** | **Размер, руб/км, руб/кВт, руб за точку учета (без НДС)** | **Параметры по ТУ (км/шт)** | **Размер платы по мероприятиям, руб. без НДС** |
|---|---|---|---|
| **Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион»** | | | |
| С1- Покрытие расходов на технологическое присоединение | | | |
| Организационные мероприятия по технологическому присоединению | 16 663,41 | 1 | 16 663,41 |
| С2- Строительство воздушных линий | | | |
| воздушные линии **На железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом одноцепные** с сечением провода **до 50 квадратных мм включительно** | 3 282 774,63 | 0,010 | 32 827,75 |
| воздушные линии **На железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом одноцепные** с сечением провода **от 50 до 100 квадратных мм включительно** | 2 566 725,30 | 0,030 | 77 001,76 |
| С5, С6 - строительство трансформаторных подстанций (ТП) и распределительных трансформаторных подстанций (РТП) | | | |
| **Однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) от 100 до 250 кВА включительно** | 7 868,54 | 1 | 118 028,10 |
| С8 - обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности) | | | |
| **СКУЭЭ трехфазные прямого включения 0,4 кВ и ниже без ТТ** | 40 869,94 | 1 | 40 869,94 |
| | | | **$Р_{станд.ст}$ = 285 390,96 без НДС** |
| | | | **$Р_{станд.ст}$ = 348 176,97 руб. с НДС** |

## 2. С применением льготной ставки за 1 кВт максимальной мощности ($Р_{льгота}$):

**$Р_{льгота}$ = 1 304,42 руб. с НДС х 15 кВт = 19 566,30 руб. с НДС**
**ИТОГО размер платы за ТП = 19 566,30 руб. (с НДС)**

**ПОДПИСАНО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**
***f7c5a767***
***Заместитель директора по технологическому присоединению филиала ПАО «Россети Московский регион» - Западные электрические сети***
***Г.В.Сакания***

Обоснование начальной (максимальной) цены договора
Лот: 083-0024644

Выполнение ПИР, СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика по титулу: Строительство ВЛИ-0,4 кВ от ВЛИ-0,4 кВ, строящейся по договору 38-25-302-210377(542979) МТП-6/0,4 кВ ПС-110 кВ №118 "Кубинка" (0,03 км), в т.ч. ПИР, МО, Одинцовский р-н, г.о.Одинцовский, п.Покровское, 50:20:0060548:4218

---

| | | |
|---|---|---|
| Начальная (максимальная) цена договора | 131 217,43 | руб. с НДС (22%) |
| Используемый метод определения начальной (максимальной) цены договора с обоснованием | Проектно-сметный метод | |
| Организационно-распорядительный документ Заказчика, требования которого применялись при формировании начальной (максимальной) цены договора (при наличии) | Методические указания по расчету предельной стоимости лота объектов капитального строительства «ПАО «Россети Московский регион» (утв. Приказом от 13.06.2023г. №578) https://rossetimr.ru/zakupki/prav_obesp/ | |
| Расчет начальной (максимальной) цены договора | Расчет прилагается | |

По лоту № 083-0024644: Выполнение ПИР, СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика по титулу: Строительство ВЛИ-0,4 кВ от ВЛИ-0,4 кВ, строящейся по договору З8-25-302-210377(542979) МТП-6/0,4 кВ ПС-110 кВ №118 "Кубинка" (0,03 км), в т.ч. ПИР, МО, Одинцовский р-н, г.о.Одинцовский, п.Покровское, 50:20:0060548:4218

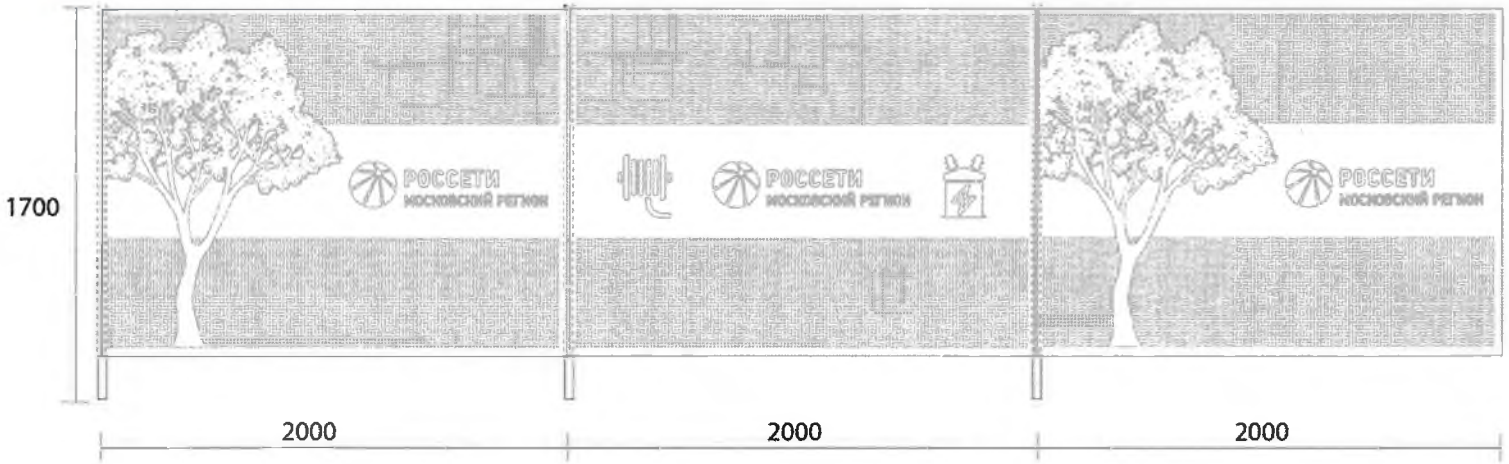
Национальный режим не применяется, так как материалы и оборудование являются используемыми.

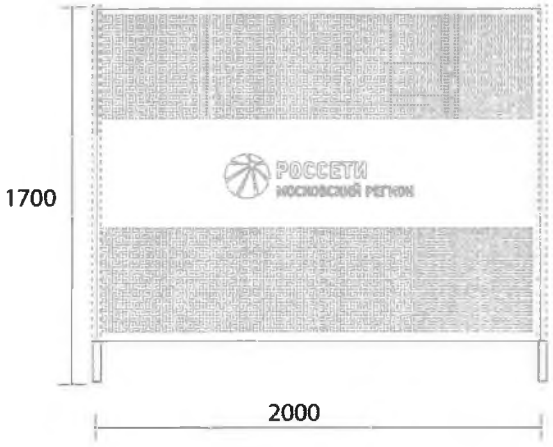
Заместитель директора по каптиальному строительству -
начальник управления капитального строительства
Филиала ПАО "Россети Московский регион"

Западные электрические сети А.В. Рогожин

РОССЕТИ
МОСКОВСКИЙ РЕГИОН

# ПРИЛОЖЕНИЕ №1. МАКЕТЫ ОГРАЖДЕНИЯ МЕСТ ПРОВЕДЕНИЯ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ, РЕКОНСТРУКЦИИ И СТРОИТЕЛЬСТВА ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В Г. МОСКВЕ




## СИГНАЛЬНЫЕ ОГРАЖДЕНИЯ

1. Сигнальные ограждения, применяемые на территории г. Москвы, должны изготавливаться только из металлических панелей с перфорацией.
2. Условия размещения: аварийные разрытия для ремонта подземных коммуникаций, прокладка кабельных коммуникаций мелкого заложения (до 1 м), благоустроительные работы.
3. При производстве панелей должен быть использован RAL 7016 (темно-серый).
4. Общая высота с ножками не должна превышать 170 см.

Директор по внешним коммуникациям Л.В. Душеина

РОССЕТИ
МОСКОВСКИЙ РЕГИОН

# ПРИЛОЖЕНИЕ №1. МАКЕТЫ ОГРАЖДЕНИЯ МЕСТ ПРОВЕДЕНИЯ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ, РЕКОНСТРУКЦИИ И СТРОИТЕЛЬСТВА ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В Г. МОСКВЕ

## ДЛЯ СИГНАЛЬНЫХ ОГРАЖДЕНИЙ МОГУТ БЫТЬ ИСПОЛЬЗОВАНЫ 4 ТИПА КРЕПЛЕНИЙ/УСТАНОВКИ:

Фонарь светодиодный сигнальный вставной

Стабилизационная подпорка



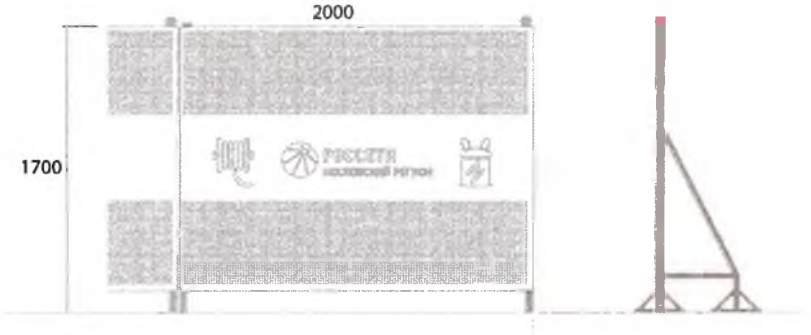

Вариант 1

Фонарь светодиодный сигнальный вставной

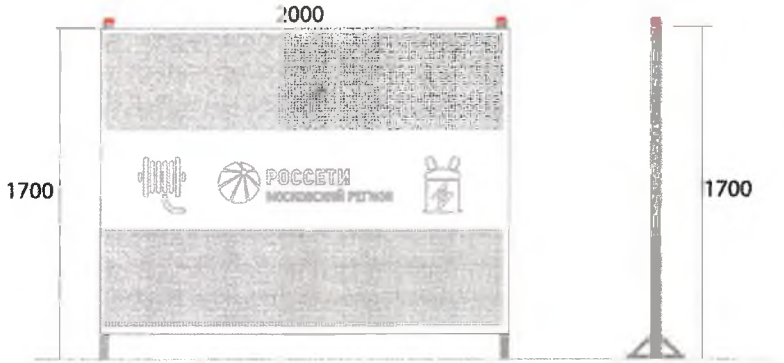
Сварная рама




Вариант 2




Вариант 3




Вариант 4

Директор по внешним коммуникациям Л.В. Душеина

РОССЕТИ
МОСКОВСКИЙ РЕГИОН

# ПРИЛОЖЕНИЕ №1. МАКЕТЫ ОГРАЖДЕНИЯ МЕСТ ПРОВЕДЕНИЯ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ, РЕКОНСТРУКЦИИ И СТРОИТЕЛЬСТВА ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В Г. МОСКВЕ

## ДЛЯ СИГНАЛЬНЫХ ОГРАЖДЕНИЙ ДОЛЖНЫ ИСПОЛЬЗОВАТЬ БАННЕРЫ С ИНФОРМАЦИЕЙ О ВИДЕ И СРОКАХ РАБОТ:







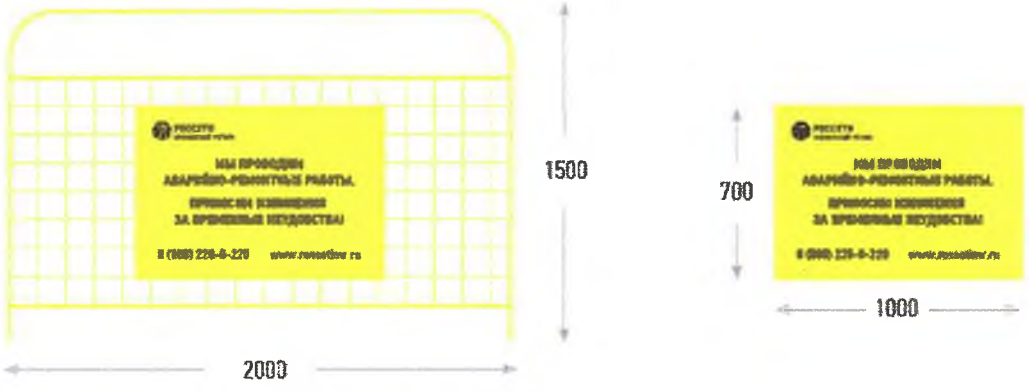
**БАННЕРЫ 150х200 см:**

1. Для изготовления баннеров используется баннерная сетка плотностью не менее 370 г на 1 кв. м, плетением нитей 9х9 дюймов. Выполняется проварка края и установка люверсов диаметром 10-12 мм по периметру с интервалом 350-400 мм.
2. Изображение на баннер наносится методом сольвентной или уф-печати качеством не менее 600 dpi.
3. Сменяемая информация в правой части баннера размещается в кармане под формат бумаги А3. Лист бумаги должен быть заламинирован с двух сторон для недопущения его промокания. Карман должен иметь выемку справа по высоте для информационных вкладышей.
4. Карман представляет собой приклеенный к баннеру клеем типа «космофен» лист ПВХ-пленки, гибкого стекла или другого прозрачного пластика. Размер кармана 440х230 мм. Приклейка должна производиться с соблюдением требований по целостности кармана в течение срока службы баннера.

Директор по внешним коммуникациям Л.В. Душеина

РОССЕТИ
МОСКОВСКИЙ РЕГИОН

# ПРИЛОЖЕНИЕ №2. МАКЕТЫ ОГРАЖДЕНИЯ МЕСТ ПРОВЕДЕНИЯ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ В МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ




## СИГНАЛЬНЫЕ ОГРАЖДЕНИЯ

1. Ограждения для использования в Московской области представляют собой типовое строительное заграждение из металлической сетки и опорного блока, размер ограждения 150х200 см.
2. В центре ограждения помещается металлическая окрашенная табличка размером 100 на 70 см с нанесенной методом трафарета информацией, согласно макета.



Директор по внешним коммуникациям Л.В. Душеина

РОССЕТИ
МОСКОВСКИЙ РЕГИОН

# ПРИЛОЖЕНИЕ №3. МАКЕТЫ ВРЕМЕННЫХ ОГРАЖДЕНИЙ МЕСТ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ В Г. МОСКВЕ (ПЛОЩАДНЫЕ ОБЪЕКТЫ)




## ЗАЩИТНЫЕ ОГРАЖДЕНИЯ

1. Защитные ограждения, применяемые на территории г. Москвы, должны изготавливаться только из однослойных или многослойных панелей с нанесением изображения на пластике, композите.
2. Для таких ограждений возможно использование доборных элементов (козырька, галереи, настила).
3. Условия размещения: новое строительство, ремонт, реконструкция зданий и сооружений, в том числе работы на фасадах; прокладка, ремонт, реконструкция инженерных коммуникаций глубокого заложения (более 1 м).
4. Общая высота с ножками не должна превышать 170 см.

Директор по внешним коммуникациям Л.В. Душеина

РОССЕТИ
МОСКОВСКИЙ РЕГИОН

# ПРИЛОЖЕНИЕ №3. МАКЕТЫ ВРЕМЕННЫХ ОГРАЖДЕНИЙ МЕСТ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ В Г. МОСКВЕ (ПЛОЩАДНЫЕ ОБЪЕКТЫ)

## ДЛЯ ЗАЩИТНЫХ ОГРАЖДЕНИЙ МОГУТ БЫТЬ ИСПОЛЬЗОВАНЫ 3 ТИПА УСТАНОВКИ:




Вариант 1




Вариант 2




Вариант 3

Директор по внешним коммуникациям Л.В. Душеина

РОССЕТИ
МОСКОВСКИЙ РЕГИОН

# ПРИЛОЖЕНИЕ №4. МАКЕТ ИНФОРМАЦИОННОГО ЩИТА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ В МОСКВЕ (ПАСПОРТ ОБЪЕКТА)






## ПАСПОРТ ОБЪЕКТА

1. Информационный щит (паспорт объекта) разработан в соответствии с пп.2, 6 Требований к декоративно-художественному оформлению временных ограждений мест проведения работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства в г.Москве в редакции постановления Правительства Москвы от 19.12.2017 г. №1028-ПП.
2. Рекомендуемый размер паспорта объекта - 4000х2000 мм.
3. Установка путем бетонирования основания (металлического каркаса).

Директор по внешним коммуникациям Л.В. Душеина

РОССЕТИ
МОСКОВСКИЙ РЕГИОН

# ПРИЛОЖЕНИЕ №5. МАКЕТ ИНФОРМАЦИОННОГО ЩИТА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ В МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ (ПАСПОРТ ОБЪЕКТА)






## ПАСПОРТ ОБЪЕКТА

1. Информационный щит (паспорт объекта) разработан в соответствии с Методическими рекомендациями по проектированию и установке ограждений на территории Московской области, утвержденными распоряжением Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 02.03.2016 №31 РВ-27.
2. Рекомендуемый размер паспорта объекта 4000х2000 мм.
3. Установка путем бетонирования основания (металлического каркаса).

Директор по внешним коммуникациям Л.В. Душеина